

# Правила проведення акції «Розіграш знижки на квартиру в ЖК «МЕТРОПОЛІС»

## 1. ОРГАНІЗАТОР АКЦІЇ

1.1. **Організатором** Акції «Знижка на квартиру» ЖК «МЕТРОПОЛІС» (далі – Акція) є ТОВ «ДІМ» юридична адреса: 03150, Україна, м. Київ, вул. Предславинська, буд. 12, офіс 195 (далі – Організатор акції).

1.2. **ГО "Український гірськолижний клуб"**, юридична адреса: 01054, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ГОГОЛІВСЬКА, будинок 11/39, офіс 12 (далі – Організатор заходу), з метою популяризації ЖК «МЕТРОПОЛІС» в рамках заходу під час Шостих міжнародних велосипедних перегонів «Київська Сотка 2019» (далі - Захід), надає можливість Організатору заходи провести рекламну Акцію серед залучених відвідувачів та учасників Заходу на умовах, визначених цими Правилами.

1.3. Учасниками рекламної Акції Організатора можуть бути особи, які зареєстрували свою участь в Заході «Київська Сотка 2019» та заповнили картку учасника в розіграші «Знижка на квартиру від ЖК Метрополіс» та вказали свої данні (ПІБ, телефонний номер).

## 2. ПЕРІОД ПРОВЕДЕННЯ АКЦІЇ

2.1. Акція діє з 01 вересня 2019 року по 29 вересня 2019 року (включно).

Реєстрація учасників закінчується 31.08.2019 року о 20.00.

## 3. ПРЕДМЕТ ТА УМОВИ УЧАСТІ В АКЦІЇ

3.1. Учасниками акції можуть бути громадяни України, яким на момент проведення Акції виповнилося 18 років, які в період дії Заходу виконали всі умови цих Правил, за винятком працівників Організатору акції та Організатору заходу.

3.2. Предметом Акції є можливість придбання майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс» у м. Києві із застосуванням знижки на суму коштів, визначену номіналом відповідного сертифікату, між Організатором акції та Переможцями Акції (перше, друге та третє місце в Розіграші відповідно), вартістю 1 грн. (з ПДВ) (далі - Сертифікат). Сертифікат не є іменним. Сертифікат належить особі, яка його надала.

3.3. Загальний Призовий Фонд Акції складає три сертифікати номіналом:

100 000,00 грн. за 1 місце у Розіграші;

75000,00 грн. за 2 місце у Розіграші;

50000,00 грн. за 3 місце у Розіграші.

3.4. Проведення розіграшу та визначення Переможців акції відбудеться 01.09.2019 року шляхом рандомного вибору трьох карток, в яких указана ПІБ та телефонний номер учасника (*картка заповнюється при отриманні стартового пакету*).

3.5. Переможці Акції будуть визначатись в один етап шляхом вручення Сертифікатів відповідного номіналу за умовами цих Правил особам, які отримали призові місця.

3.6. Особа бере участь у Акції шляхом реєстрації в Заході заповнивши анкету на сайті, отримавши реєстраційний пакет та заповнивши картку учасника розіграшу (картка заповнюється при отриманні реєстраційного пакету) і вказавши обов'язкові данні:

- Прізвище, ім'я, по батькові),

3.7. Незаповнені або некоректно заповнені реєстраційні форми осіб переможців (невірно вказаний номер мобільного телефону, реєстрація за одним унікальним номером декількох людей тощо) під час вручення сертифікатів участі не беруть.

## 4. ПРОВЕДЕННЯ ВРУЧЕННЯ СЕРТИФІКАТІВ

4.1. Розіграш сертифікатів буде відбуватися після прибуття на фініш останнього учасника. Вручення Сертифікатів проводиться в присутності представників Організатора акції та Організатора заходу.

4.2. У врученні Сертифікатів беруть участь тільки ті учасники Велопробігу, які зареєструвалися відповідно до Правил проведення заходу.

4.3. Проведення вручення Сертифікатів та визначення осіб, які мають право придбати майнові права на квартиру має відбутись з 15:00 до 16:30 01.09.2019 року.

4.4. Оголошення особи, яка має право придбання майнових прав на квартиру здійснюється відразу ж після його визначення на місці проведення вручення Сертифікатів, у випадку відсутності зауважень від Організатору акції до реєстрації такої особи або інших порушень Правил.

Крім того, інформування особи буде здійснено відразу після її визначення - телефонним зв'язком за інформацією з реєстраційних даних учасника Заходу.

Інформація про переможців акції, що виграли та отримали Сертифікати та ПІП переможців може бути оприлюднено на сайтах ЖК «Метрополіс», у он-лайн та офф-лайн ЗМІ, соцмережах, про що такі Переможці надають безвідкличну згоду шляхом отримання відповідного Сертифікату.

4.5. Особи, визначені в п. 4.4 цих Правил, не пізніше 29 вересня 2019 року необхідно з'явитися з оригіналом відповідного Сертифікату, паспортом та ідентифікаційним номером за адресою 02002, м. Київ, вул. Р. Окіпної, 8-Б, офіс 17 для оформлення придбання майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс» у м. Києві. У разі, якщо особа не з'явилася у вказаний строк вважатиметься, що така особа відмовилась від своєї винагороди, а відповідний Сертифікат анулюється.

## **5. УМОВИ ОФОРМЛЕННЯ МАЙНОВИХ ПРАВ НА КВАРТИРУ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ПРОВЕДЕННЯ АКЦІЇ**

5.1. Укладання договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру житлового комплексу «Метрополіс» м. Києва, між Організатором акції та Переможцями акції, здійснюється у період до 29 вересня 2019 року виключно на особу Переможця Розіграшу або іншу особу, яка надасть Організатору акції відповідний Сертифікат Переможця акції.

5.2. Для укладання договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс» м. Києва Переможець повинен з'явитися вчасно за адресою, що повідомлена Організатором акції. Перед укладанням договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс» м. Києва Переможець акції або інша особа повинні надати представнику Організатора акції оригінал Сертифікату, паспорт та ідентифікаційний номер.

Сертифікат може бути використаний один раз до 29 вересня 2019 року. Після використання Сертифіката він вилучається.

5.3. Всі витрати, щодо оформлення квартири на ім'я Переможця акції або третю особу, що надала Сертифікат несе Організатор акції, окрім нотаріальних витрат в разі необхідності.

5.4. Усі можливі податки та збори, які виникають (можуть виникнути) у Переможця акції, пов'язані з підписанням договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс»; несе Переможець акції.

Сторони погоджуються, що Переможець акції з зазначеного приводу не має претензій та в майбутньому не буде їх висувати до Організатора акції.

5.5. У разі відмови Переможця акції від укладання договору купівлі-продажу майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс» відповідно до умов цієї акції, Переможець не має права вимагати від Організатора будь-якої компенсації. Заміна майнових прав на квартиру в житловому комплексі «Метрополіс» грошовим еквівалентом або будь-яким іншим чином чи благом не допускається. У випадку втрати, знищення або загублення Сертифікату, останній не підлягає відновленню.

5.6. Грошовий еквівалент вартості майнових прав на квартиру та/або Сертифікату не видається.

## **6. ІНШІ УМОВИ**

6.1. Організатор акції має право в односторонньому порядку доповнити або змінити ці Правила.

6.2. Організатор не несе відповідальності за дії органів державної влади та інші незалежні від нього обставини, які можуть зробити неможливим виконання умов Акції.

6.3. Організатор не несе відповідальності у разі настання форс-мажорних обставин.

6.4. Своєю участю в Акції всі Учасники акції (в тому числі Переможці акції) підтверджують свою згоду на використання своїх персональних даних, на безстрокове та безкоштовне використання свого імені і прізвища Організатором акції та будь-якої іншої персональної інформації, на проведення фото-та/або кінозйомки (відеозйомки) за їх участю в рамках Акції без будь-якого відшкодування, а також підтверджують і надають згоду на те, що їх імена та фотографії можуть бути оголошені та використані Організатором безкоштовно та безстроково в будь-яких друкованих, аудіо- та відеоматеріалах, які стосуються Акції, з рекламною метою способом і методами, що не суперечать чинному законодавству України.

6.5. У разі виникнення ситуації, що допускає неоднозначне тлумачення цих Правил, і/або спірних питань та/або питань, нерегульованих цими Правилами, остаточне рішення приймається Організатором акції. Рішення Організатора акції є остаточним і оскарженню не підлягає.

6.6. Своєю участю в Акції Учасники акції підтверджують повну згоду з усіма викладеними Правилами та умовами Акції, а також зобов'язуються їх виконувати. Порушення Правил та умов Акції або відмова від їх виконання автоматично позбавляє учасника Акції та /або Переможця акції права на майнові права за цією Акцією.

6.7. З правилами дії Акції можна ознайомитися на сайтах <https://metropolis.com.ua>

6.8. Ці Правила та умови Акції можуть бути змінені та/або доповнені Організатором акції протягом усього періоду проведення Акції. Такі зміни та доповнення набувають чинності з моменту оприлюднення їх на вищезазначених сайтах, якщо інше не буде спеціально визначено безпосередньо змінами та/або доповненнями до цих Правил.